

ZÁPIS

o průběhu 3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kunice

konaného dne 16. února 2023 v kanceláři obecního úřadu obce Kunice

Starostka obce Eva Opluštilová zahájila 3. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Kunice v 19:00 hod. a všechny přítomné přivítala.

Účastní: Eva Opluštilová, Pavel Jančík, Jiří Trmač, Miroslav Včelica

Hosté:

Omluven: Milan Žáček

Program zasedání:

1. Technický bod – schválení programu, volba zapisovatele a ověřovatelů schůze
2. Schválení směny pozemků a směnné smlouvy
3. Dotace z JMK na vybavení kulturního domu a dotace z MMR na komunikace
4. Schválení zprávy finančního a kontrolního výboru
5. Různé, diskuse, závěr

Bod 1: Technický bod – schválení programu, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka obce zahájila veřejné zasedání zastupitelstva v 19 hodin a všechny přítomné přivítala. Informace o konání ustavujícího zasedání byla zveřejněna na úřední desce obce Kunice v předepsané lhůtě.

Konstatovala, že podle prezenční listiny jsou přítomni 4 členové zastupitelstva, jeden omluven. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starostka přednesla program zasedání.

Zapisovatelem zápisu byla navržena Eva Opluštilová.

Ověřovatelé zápisu byli navrženi pan Jiří Trmač a Miroslav Včelica.

Usnesení č. 1/3

Zastupitelstvo obce schvaluje navrhovaný program.

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele Evu Opluštilovou a ověřovatele zápisu pana Jiřího Trmače a Miroslava Včelicu.

Hlasování č. 1/3: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Bod 2: Schválení směny pozemků a směnné smlouvy

Starostka obce předložila zastupitelstvu záměr směny pozemků dle přiloženého GP č. 331-413/2022 v katastrálním území Kunice: 581852

- část z parcely č. 748 – ostatní plocha, a to z této parcely nově vytvořená parcela č. 748/1 o výměře 232 m², v k.ú. Kunice ve vlastnictví Obce Kunice ve vlastnictví Obce Kunice

s m ě n ě t z a

- část z parcely č. 233/7 – ostatní plocha, z této parcely byla oddělena část pod číslem parcely 233/23 o výměře 212 m², v k.ú. Kunice
- část z parcely č. 233/7 – ostatní plocha, oddělen díl b) o výměře 13 m², v k.ú. Kunice
- část z parcely č. 233/4 – ostatní plocha, oddělen díl a) ve výměře 7 m², v k.ú. z těchto dvou parcel byla nově vytvořena parcela č. 233/22 o výměře 20 m²
vše ve vlastnictví: BETONET s.r.o., IČ: 04045963, se sídlem Prokopova 148/15, Žižkov, 130 00 Praha 3

Dále starostka předložila směnnou smlouvu mezi Obcí Kunice a firmou BETONET Praha.

Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 2/3

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků v v katastrálním území Kunice: 581852

- část z parcely č. 748 – ostatní plocha, a to z této parcely nově vytvořená parcela č. 748/1 o výměře 232 m², v k.ú. Kunice ve vlastnictví Obce Kunice

směnit za

- část z parcely č. 233/7 – ostatní plocha, z této parcely byla oddělena část pod číslem parcely 233/23 o výměře 212 m², v k.ú. Kunice
- část z parcely č. 233/7 – ostatní plocha, oddělen díl b) o výměře 13 m², v k.ú. Kunice
- část z parcely č. 233/4 – ostatní plocha, oddělen díl a) ve výměře 7 m², v k.ú. z těchto dvou parcel byla nově vytvořena parcela č. 233/22 o výměře 20 m²
vše ve vlastnictví: BETONET s.r.o., IČ: 04045963, se sídlem Prokopova 148/15, Žižkov, 130 00 Praha 3

Zastupitelstvo schvaluje cenu za směňované pozemky obce na základě hodnoty směňovaného pozemku Obce Kunice – části parcely č. 748, tj. 232 m² v ceně 807,36 Kč.

Směňované pozemky jsou na obou stranách ve stejném rozsahu 232 m².

Dále zastupitelstvo schvaluje směnnou smlouvu, která je přílohou tohoto zápisu včetně GP.

Veškeré poplatky se směnou spojené hradí firma BETONET.

Hlasování č. 2/3: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod 3: Dotace z JMK na vybavení kulturního domu a dotace z MMR na komunikace

Starostka předložila zastupitelstvu návrh na žádost o dotaci z JMK – Podpora rozvoje venkova JMK pro rok 2023, dotační titul 1- Výstavba, obnova a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti. Jedná se o vybavení pro kulturní dům.

Maximální výše podpory 275.000,- Kč, dotace činí 50 % způsobilých výdajů.

Usnesení č. 3/3

Zastupitelstvo obce Kunice schvaluje žádost o dotaci z JMK – vybavení pro kulturní dům

Hlasování č. 3/3: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Obec Kunice chce podat žádost o dotaci na akci „**Oprava MK k točně - obec Kunice**“ z podprogramu 117D8210 Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117d8210A, Podpora obnovy místních komunikací, kde bude dotace z Ministerstva pro místní rozvoj. Zpracování žádosti a veškerou potřebnou dokumentaci připraví společnost Europroject.

Dále starostka předložila také žádost o dotaci na opravu komunikací z JMK na dofinancování celé akce „Oprava MK k točně – obec Kunice“.

Usnesení č. 4/3

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje žádost o dotaci a pověřuje starostku jednáním s firmou Europroject.

Obec Kunice souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci „**Oprava MK k točně - obec Kunice**“ z podprogramu 117D8210 Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117d8210A, Podpora obnovy místních komunikací z Ministerstva pro místní rozvoj.

Obec Kunice souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci „Oprava MK k točně – obec Kunice“ z PRV, dotační titul č. 4 – oprava komunikací.

Bod č. 4 – Schválení zprávy finančního a kontrolního výboru

Miroslav Včelica předložil zastupitelstvu Zprávu Finančního výboru č. 2/2022, který se sešel dne 26.1.2023.

Zpráva Finančního výboru je přílohou zápisu.

Milan Žáček předložil zastupitelstvu zprávu Kontrolního výboru č. 2/2021, který se sešel dne 26.1.2023.

Zpráva Kontrolního výboru je přílohou zápisu.

Usnesení č. 5/3

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávy finančního a kontrolního výboru.

Bod č. 6 – Různé, diskuze, závěr

Dotační titul na fotovoltaiku od firmy Solar Amassador. Zastupitelé projednali nabídku dané firmy a rozhodli, že v současné době shledávají navrhované řešení jako neekonomické.

Obecní lesy – dokácet zbylé suché stromy, pan Bartoš douklízí plochu po těžbě a na podzim naplánovat alespoň částečně výsadbu a prořezat mladé vzrostlé stromy.

Souhlas s vybudováním chodníku u rodinného domu č.p. 7 – plánek přiložen.
Zastupitelé berou na vědomí, že před domem č.p. 7 je možné vybudovat chodník.

Stromy – provedení jarního prořezu na příhoně a v nové výstavbě.

Zídka mezi kulturním domem a Spáčilovými. Je nutné se dohodnout na opravě.

Od 1.1.2023 je upravena výše poplatku za využití kulturního domu pro soukromé účely, přesné částky jsou uvedeny v příloze tohoto zápisu.

Starostka obce ukončila po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Kunice ve 21:00 hod.

V Kunicích dne 16. února 2023

Zapsal: Eva Opluštilová

Eva Opluštilová, starostka obce

Pavel Jančík, místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu: Jiří Trmač

Miroslav Včelica